

## Paraíso en Varablanca



### Info Agente

Nombre: Costa Rica Sotheby's International Realty  
Correo electrónico: [info@sircostarica.com](mailto:info@sircostarica.com)  
Nombre: Costa Rica Sotheby's  
Apellidos: International Realty  
Nombre empresa: Costa Rica Sotheby's International Realty  
Teléfono principal: +506 2253-5333  
Sitio web: <http://www.sircostarica.com>  
País: Costa Rica  
Provincia: San José  
Cantón: Escazú  
Distrito: San Rafael  
Dirección: Trejos Montealegre, edificio del Banco General  
Acerca de mi: Empresa de bienes raíces de lujo, especializada en residencias de alto perfil diversas zonas del país.  
¿Busca un nuevo hogar? ¿Desea vender su propiedad?  
No dude en contactarnos: [info@sircostarica.com](mailto:info@sircostarica.com)

### Detalles del anuncio

Número de Referencia: RF138731

## Ubicación

País:	Costa Rica
Provincia:	Heredia
Cantón:	Heredia
Publicado:	16.07.2020

## Detalles de la Propiedad

Condición: De segunda mano

Título: Paraíso en Varablanca

Esta extraordinaria Finca de Montaña para la recreación y el turismo, se ubica en Heredia, Varablanca, a 5 Km del Centro de Colonia Virgen del Socorro, cerca de centros de población importantes como San Miguel de Sarapiquí, Cariblanco y Varablanca. Una zona muy visitada por Turistas.

Posee los servicios públicos, incluido internet, se encuentra cerca de hoteles, restaurantes, centros de recreación, tiendas, bancos, centros de salud.

La condición de reserva forestal de esta propiedad, permite una vivir con la serenidad de un paraíso tropical verde, la propiedad posee nacientes de agua, y es atravesada por la Quebrada Socorro.

Cabe destacar que Costa Rica fue sede del BirdChallenge 2018 y el país posee al orden de 900 especies de Aves. Este Paraíso en Varablanca tiene documentado el avistamiento de 335 especies dentro de la extraordinaria propiedad de 902.908 m2 (223 acres).

Descripción:

En una de las terrazas de terreno se ubicó el punto apropiado para construir un Helipuerto, lo cual permitirá un rápido desplazamiento desde el Aeropuerto a este Paraíso.

Con una agradable arquitectura destaca la casa principal con 4 habitaciones independientes con balcón, y baño completo, el área social destaca una sala, ½ baño, un amplio comedor y una cocina profesional para deleitar el paladar de quienes la habiten, el extraordinario balcón ofrece una vista única. En la planta baja tiene un área de entretenimiento con mesa de Pol y el área de lavandería.

La propiedad fue construida con maderas de la misma Finca e inspirada en un estilo de vida relajante, tranquilo y muy privado.

Es ideal para un complejo privado para la familia, una comunidad de retiro, un hotel boutique de montaña, un

Precio:	\$ 1,350,000
Dormitorios:	4
Baños:	5
Parqueos:	5
m <sup>2</sup> de construcción:	730
m <sup>2</sup> de lote:	903

## **Información del Anunciante**

Tel. principal: +506 2253-5333

## **Información adicional**

Características de la propiedad: Sala de TV, Tanque de agua caliente, Zona verde, Balcón, Terraza, Area BBQ

