

## Casa a la venta en Ciudad Hacienda Los Reyes en La Guacima

### Info Agente

Nombre: Tierra Del Sol Bienes Raíces

Correo electrónico: [mercadeo@tierradelsol.cr](mailto:mercadeo@tierradelsol.cr)

Nombre: Tierra Del Sol

Apellidos: Bienes Raíces

Nombre empresa: Tierra Del Sol Bienes Raíces

Teléfono principal: +506 8838-2000

Teléfono secundario: +506 2439-9400

WhatsApp: +506 8838-2000

Sitio web: <https://tierradelsol.cr/>

País: Costa Rica

Provincia: Alajuela

Cantón: Alajuela

Distrito: Guácima

Dirección: 400 metros al oeste del entronque de la ruta 27

Acerca de mi: Tierra del Sol Bienes Raíces está ubicada en La Guácima de Alajuela, una de las ciudades con el mejor clima en Costa Rica, a tan solo 8km del Aeropuerto Internacional Juan Santamaría. Nuestro principal objetivo es ofrecer información clara y directa sobre bienes raíces para que los clientes puedan hacer sus sueños realidad.

Tenemos los mejores listados de propiedades para quienes buscan residencia permanente, un segundo hogar o una propiedad para pensionarse en este país.



Número de Referencia: RF788251

## Ubicación

País:	Costa Rica
Provincia:	Alajuela
Cantón:	Alajuela
Distrito:	Guácima
Dirección:	Ciudad Hacienda Los Reyes en La Guacima.
Publicado:	27.03.2025

## Detalles de la Propiedad

Condición:	De segunda mano
Título:	Casa a la venta en Ciudad Hacienda Los Reyes en La Guacima Casa colonial a la venta en Ciudad Hacienda Los Reyes en La Guacima.

Área de terreno: 1.210 m<sup>2</sup> / Área de construcción: 450 m<sup>2</sup>

Precio: \$595,000

Esta casa de 2 plantas ofrece 5 habitaciones y 4 baños completos, esto sin tomar en cuenta el cuarto de servicio el cual tiene su baño completo, por lo cual el total sería de 6 habitaciones y 5 baños.

La casa fue construida en el año 2000 y remodelada en 2015, con las siguientes mejoras: se cambiaron los muebles de cocina, servicios sanitarios, griferías y duchas. Además esta casa esta construida 100% en concreto, cuenta con mucha madera sólida en muebles, rodapiés así como en todas sus puertas y en el interior cuenta con pisos de losetas y en el exterior ladrillo.

Primera planta:

La casa ofrece 2 de sus habitaciones fuera de la casa en lo que sería un apartamento, el mismo tiene espacio para colocar una cocina de ser necesario, las 2 habitaciones son de buen tamaño y ambas tienen su respectivo clóset de madera y comparten 1 baño completo.

Ingresando a la casa tenemos un vestíbulo con doble altura, tenemos el baño para visitas el cual es completo y se encuentra a la par de la habitación que está en la primera planta. Esta habitación es perfecta para visitas o bien se podría usar como una oficina de ser necesario.

En el área social contamos con una sala de estar o de TV de gran tamaño la cual ofrece gran iluminación y ventilación natural. Anexo a esta sala tenemos un bar el cual es de madera sólida con sobres de granito, el comedor tiene espacio para 10 personas e incluso hay un espacio entre el bar y el comedor donde se puede tener una mesa

Descripción:

Precio:	\$ 595,000
Dormitorios:	6
Baños:	5
Parqueos:	5
m <sup>2</sup> de construcción:	450
m <sup>2</sup> de lote:	1.21
Número de plantas:	2

### **Información del Anunciante**

Tel. principal:	+506 8838-2000
Tel. Secundario:	+506 2438-3838
WhatsApp:	+506 8838-2000