
Se vende lote plano por montview high school Guachipelín Escazú 25-1353



Info Agente

Nombre: Gerardo Ubau
Correo electrónico: ubaurentahouse@gmail.com
Nombre: Gerardo
Apellidos: Ubau
Nombre empresa: Rent A House
Teléfono principal: +506 7177-3706
Sitio web: <http://www.ubaurentahouse.com>
País: Costa Rica
Provincia: San José
Cantón: Santa Ana
Distrito: Santa Ana
Dirección: Centro Comercial Avalon Country, local 5
Somos una empresa inmobiliaria con mas de 50 años cumpliendo los sueños de nuestros clientes, encontrando su hogar ideal.
Acerca de mi:

Tus mejores amigos en Bienes Raíces !

Número de Referencia: RF164728

Ubicación

País:	Costa Rica
Provincia:	San José
Cantón:	Escazú
Distrito:	San Rafael
Publicado:	25.03.2025

Detalles de la Propiedad

Título:	<p>Se vende lote plano por montview high school Guachipelín Escazú 25-1353</p> <p>Oportunidad Única! Lote 100% Plano de 3,000 m² en Guachipelín, Escazú Ubicación Premium - Inversión Segura y Rentable Este espectacular lote totalmente plano está ubicado en Guachipelín de Escazú, en una de las zonas con mayor plusvalía y crecimiento comercial del país. A solo 5 minutos de la Ruta 27, con acceso rápido a Escazú, Santa Ana y San José.</p> <p>Ubicación Estratégica: Frente al Condominio Ivy Colinda al sur con el Edificio Latitud Norte Al norte con el Proyecto Blum Al este con la Quebrada Yeguas, garantizando un excelente desfogue</p> <p>Características del Lote: Área total: 3,000 m² (segregado en 4 lotes, se venden juntos) Terreno 100% plano, ideal para desarrollo comercial o residencial Infraestructura lista: 4 pajas de agua 4 líneas eléctricas de 110V Internet de fibra óptica</p> <p>¼ Uso de Suelo Versátil - Inversión con Alto Potencial Permite desarrollar: Oficinas, viviendas, comercio en general y más. Cobertura: Hasta 80% del lote. Altura permitida: Hasta 14 metros. Posibilidad de construir sótanos o niveles subterráneos, los cuales no se contabilizan dentro de los 14 metros permitidos.</p> <p>Ubicado en el Prestigioso "Kilómetro de Oro" Según el Plan Regulador de Escazú, la zona es 100% comercial, convirtiéndola en una excelente oportunidad para desarrollos comerciales, oficinas, torres de apartamentos, bodegas o negocios de alto nivel.</p>
Descripción:	

Precio: \$ 2,700,000

m² de lote: 3000

Información del Anunciante

Tel. principal: +506 7177-3706

Tel. Secundario: +506 7177-3706

WhatsApp: +506 7177-3706

