

---

## Se vende lujosa casa con amplio lote plano en Ángeles de Heredia 25-1255



### Info Agente

Nombre: Gerardo Ubau  
Correo electrónico: ubaurentahouse@gmail.com  
Nombre: Gerardo  
Apellidos: Ubau  
Nombre empresa: Rent A House  
Teléfono principal: +506 7177-3706  
Sitio web: <http://www.ubaurentahouse.com>  
País: Costa Rica  
Provincia: San José  
Cantón: Santa Ana  
Distrito: Santa Ana  
Dirección: Centro Comercial Avalon Country, local 5  
Somos una empresa inmobiliaria con mas de 50 años cumpliendo los sueños de nuestros clientes,  
Acerca de mi: encontrando su hogar ideal.

Tus mejores amigos en Bienes Raíces !

Número de Referencia: RF624405

## Ubicación

País:	Costa Rica
Provincia:	Heredia
Cantón:	San Rafael
Distrito:	Angeles
Publicado:	24.03.2025

## Detalles de la Propiedad

Condición:	De segunda mano
Título:	Se vende lujosa casa con amplio lote plano en Ángeles de Heredia 25-1255
Descripción:	<p>Venta de Casa en San Rafael, Heredia ¿Sueñas con vivir rodeado de naturaleza y confort? Esta casa lo tiene todo. Ubicada en el hermoso San Rafael de Heredia, esta propiedad ofrece lo mejor de ambos mundos: tranquilidad en un entorno natural con más de 1,700 m<sup>2</sup> de lote, plano amplias zonas verdes y un clima fresco todo el año, combinado con un diseño moderno e inteligente.</p> <p>Características principales de la casa: 360 m<sup>2</sup> de construcción, distribuidos en una planta con techos altos que maximizan la amplitud e iluminación. 3 habitaciones espaciales, incluyendo una máster con walking clóset y chimenea privada. 2.5 baños modernos, con acabados de lujo. El principal incluye tina, ducha y sanitario separado. Cocina de ensueño: moderna, equipada con línea blanca, isla central, sobres de granito y sistema de gas. Áreas sociales amplias: sala principal con chimenea funcional, cuarto de TV y terraza con patio de luz. Jardines exteriores e interiores que te conectan con la naturaleza, además de una huerta para cosechar tus propios alimentos. Espacios adicionales como oficina, gimnasio o sala de juegos, cuarto de lavandería y bodega. Estacionamiento techado para 2 vehículos, y 2 sin techar, con espacio extra para más.</p> <p>Sistema de sonido y luces inteligentes. Cámaras de seguridad y alarma para tu tranquilidad. Paneles solares y cargador para vehículos eléctricos. Agua caliente eficiente con alimentación de gas.</p> <p>Ubicación y seguridad: En un barrio tranquilo y seguro, con calle sin salida. Cerca perimetral que garantiza privacidad total. Ideal para familias que buscan confort, funcionalidad y un entorno natural único. ¡Agenda tu visita hoy y enamórate de tu nuevo hogar! Contáctanos para más información.</p>

Precio:	\$ 700,000
Dormitorios:	3
Baños:	3
Parqueos:	4
m <sup>2</sup> de construcción:	360
m <sup>2</sup> de lote:	1748

## **Información del Anunciante**

Tel. principal:	+506 7177-3706
Tel. Secundario:	+506 7177-3706
WhatsApp:	+506 7177-3706

