

Edificio de Apartamentos, 3 Apartamentos, Potencial para Airbnb, Ciudad Colon



Info Agente

Nombre: Grupo Costa Rica de Bienes Raices

Correo electrónico: info@TheRealEstate.net

Nombre: Grupo Costa Rica de

Apellidos: Bienes Raices

Nombre empresa: Grupo CR de Bienes Raices

Teléfono principal: +506 2272-4349

Teléfono secundario: +506 8816-2099

Sitio web: <http://www.therealestate.net>

País: Costa Rica

Provincia: San José

Cantón: Curridabat

Dirección: Curridabat

Acerca de mi: Grupo CR de Bienes Raíces (The Costa Rica Real Estate Group) ha estado presente en Costa Rica desde hace más de 35 años (de una manera u otra). Nos especializamos en el sector Este de San José (Curridabat, San Pedro y Tres Ríos), con propiedades como casas, condos, fincas, apartamentos, etc. a la venta y alquiler. <https://TheRealEstate.net>
info@TheRealEstate.net

Número de Referencia: RF563447

Ubicación

País:	Costa Rica
Provincia:	San José
Cantón:	Mora
Distrito:	Colón
Dirección:	Ciudad Colón centro
Publicado:	22.03.2025

Detalles de la Propiedad

Condición:	De segunda mano
Título:	Edificio de Apartamentos, 3 Apartamentos, Potencial para Airbnb, Ciudad Colon Ciudad Colón (Costa Rica) - Venta de edificio de apartamentos completamente renovado en el centro de Ciudad Colon. 3 apartamentos; total de 7 habitaciones y 4 baños. 484 m2 de construcción en dos niveles en un lote de 290 m2. Construido en 2013. Recientemente remodelado; bien amueblado; excelente condición; fácil de alquilar. Ideal para estudiantes de la cercana Universidad para la Paz, pero genial para cualquiera. Dos apartamentos en el primer piso, y un apartamento grande en el segundo piso. Garaje para 2 carros Apto. 1: 48 m2, 1 hab., 1 baño Exterior: 17 m2 Alquiler: USD\$550 Apto. 2: 77 m2, 3 hab., 1 baño Exterior: 40 m2 Alquiler: USD\$850
Descripción:	Apto. 3: 118 m2, 3 HAB., 2 baños Exterior: 154 m2 Alquiler: USD\$900 Actualmente, con un ingreso de USD\$2,300 por mes, con gastos de alrededor de USD\$200 por mes, arrojando un retorno de inversión de más del 8%. Y el alquiler podría incrementarse fácilmente en un 40%, e incluso hasta en un 100 % con Airbnb. Precio: USD\$295.000 (precio final) Para información adicional, ver https://TheRealEstate.net/es/costa-rica/property/venta-de-edificio-de-apartamentos-3-apartamentos-potencial-para-airbnb-ciudad-colon/

GRUPO CR DE BIENES RAICES

info@TheRealEstate.net

Precio:	\$ 295,000
Dormitorios:	7
Baños:	4
Parqueos:	2
m ² de construcción:	484
Número de plantas:	2

Información del Anunciante

Tel. principal:	+506 1111-1111
WhatsApp:	+506 8816-2099

