

## Apartamento en Real Cariari Ulloa Heredia

### Info Agente

Nombre: Mario Font  
Correo electrónico: [jmbienesraicesCR@gmail.com](mailto:jmbienesraicesCR@gmail.com)  
Nombre: Mario  
Apellidos: Font  
Nombre empresa: j & M Bienes Raices®  
Teléfono principal: +506 6093-7755  
Sitio web: <https://www.jmbienesraices.com>  
País: Costa Rica  
Provincia: Heredia  
Cantón: Belén  
Distrito: La Ribera  
Dirección: Condominio Lares



Soy un Corredor de Bienes Raíces afiliado y respaldado por la CCCBR, mi afiliado es ID: 2455.

Acerca de mi: Soy un profesional que además de vendedor, asesor, agente técnico y consultor inmobiliario consciente de que más que inmuebles vendo ilusiones, esperanzas, anhelos y sueños de las personas.

Mi filosofía como corredor de bienes inmuebles es ser objetivo y velar por los intereses de ambas partes, es decir, por el propietario vendedor y por el cliente comprador cuando estoy atendiendo a los dos.

Número de Referencia: RF450365

## Ubicación

País: Costa Rica  
Provincia: Heredia  
Cantón: Heredia  
Distrito: Ulloa  
Dirección: Real Cariari Ulloa Heredia  
Publicado: 05.02.2025

## Detalles de la Propiedad

Condición: De segunda mano  
Título: Apartamento en Real Cariari Ulloa Heredia  
Apartamento en Real Cariari Ulloa Heredia

CONDICIONES DE VENTA:  
SE VENDE ESTE APARTAMENTO A  
INVERSIONISTA, EL APARTAMENTO ESTÁ  
ALQUILADO A INQUILINO CLASE "A" (Una mujer  
sola con buen puesto y excelente salario, muy cumplida  
con el pago del alquiler) SE DEBE CUMPLIR CON EL  
CONTRATO DE ALQUILER POR 3 AÑOS MÍNIMO

DESCRIPCIÓN:  
El apartamento se encuentra en el 1er. piso de un edificio  
de 3 pisos, incluye 2 cuartos, (1 para cama matrimonial y  
el otro para una cama individual) 1 cuarto independiente  
para oficina, 1 baño completo, ½ baño de visitas, sala-  
comedor-cocina integrados, cuarto de pilas, y 2 parqueos  
tándem, 1 parqueo bajo techo y otro a la intemperie.

Descripción: PRECIO:  
El precio de venta es de \$ 140,000, la cuota del  
condominio es de ? 71,000

AMENIDADES:  
El condominio cuenta con una pequeña piscina y un  
rancho para eventos

UBICACIÓN:  
El apartamento se encuentra 200 metros sureste del  
antiguo Mall Real Cariari, en Belén de Heredia

MEDIDAS:  
72 m2 + 18 m2 de los 2 parqueos (tándem)

INFORMACIÓN:  
Contactar al WhatsApp <https://wa.me/+50660937755>  
Tel. 6093-7755

Cod:V210

Precio:	\$ 140,000
Dormitorios:	3
Baños:	2
Parqueos:	3
m <sup>2</sup> de construcción:	72

## **Información del Anunciante**

Tel. principal:	+506 6093-7755
Tel. Secundario:	+506 6173-7168
WhatsApp:	+506 6093-7755

