

## Casa a la venta en Ciudad Hacienda Los Reyes.

### Info Agente

Nombre: Tierra Del Sol Bienes Raíces

Correo electrónico: [mercadeo@tierradelsol.cr](mailto:mercadeo@tierradelsol.cr)

Nombre: Tierra Del Sol

Apellidos: Bienes Raíces

Nombre empresa: Tierra Del Sol Bienes Raíces

Teléfono principal: +506 8838-2000

Teléfono secundario: +506 2439-9400

WhatsApp: +506 8838-2000

Sitio web: <https://tierradelsol.cr/>

País: Costa Rica

Provincia: Alajuela

Cantón: Alajuela

Distrito: Guácima

Dirección: 400 metros al oeste del entronque de la ruta 27

Acerca de mi: Tierra del Sol Bienes Raíces está ubicada en La Guácima de Alajuela, una de las ciudades con el mejor clima en Costa Rica, a tan solo 8km del Aeropuerto Internacional Juan Santamaría. Nuestro principal objetivo es ofrecer información clara y directa sobre bienes raíces para que los clientes puedan hacer sus sueños realidad.

Tenemos los mejores listados de propiedades para quienes buscan residencia permanente, un segundo hogar o una propiedad para pensionarse en este país.



Número de Referencia: RF166953

## Ubicación

País:	Costa Rica
Provincia:	Alajuela
Cantón:	Alajuela
Distrito:	Guácima
Dirección:	Ciudad Hacienda Los Reyes, La Guacima, Alajuela.
Publicado:	01.11.2024

## Detalles de la Propiedad

Condición:	De segunda mano
Título:	Casa a la venta en Ciudad Hacienda Los Reyes. Impresionante casa a la venta en Ciudad Hacienda Los Reyes.  Área de terreno: 1.190 m2 / Área de construcción: 540 m2  Precio: \$1,290,000

Se paga ¢44,000 por el mantenimiento de calles y parques, adicional a esto debe de pagar ¢90,000 mensuales que incluyen el servicio completo de seguridad con respuesta armada, monitoreo de alarma y el servicio de emergencias médicas. El Club de los Reyes es opcional; se paga ¢95,000 al mes sin acceso al golf y ¢165,000 con el golf incluido, cubre por familia y cubre a los hijos hasta los 30 años.

### Detalles:

Esta casa está ubicada en la primera etapa del residencial, colinda con el campo de golf y está muy cerca del club de Los Reyes.

3 habitaciones cada una con su baño privado.

Ventanería europea de lujo importada de Alemania.

Sobres de granito exótico en el bar, cocina y baño principal.

Puertas y rodapiés de madera sólida en toda la casa así como en los muebles de los baños.

Amplios espacios sociales.

Grandes alturas en toda la casa y las áreas sociales como el comedor y la sala tienen doble altura.

Oficina.

Cuarto de servicio con su respectivo baño.

Aires acondicionados en las habitaciones y en la oficina.

Primer nivel:

Vestíbulo.

Oficina con gran altura.

Descripción:

Habitación principal la cual tiene puerta doble es de gran tamaño, techos altos, aire acondicionado y ventilador

Precio:	\$ 1,290,000
Dormitorios:	4
Baños:	4.5
Parqueos:	6
m <sup>2</sup> de construcción:	540
m <sup>2</sup> de lote:	1.19
Número de plantas:	1

### **Información del Anunciante**

Tel. principal:	+506 8838-2000
Tel. Secundario:	+506 2438-3838
WhatsApp:	+506 8838-2000