

## Casa con piscina 2 apartamentos con muy buenos ingresos



### Info Agente

|                     |  |
|---------------------|--|
| Nombre:             | Benjamin Ravard  |
| Correo electrónico: | esmeraldaimmobiliercostarica@gmail.com   |
| Nombre:             | Benjamin   |
| Apellidos:          | Ravard   |
| Nombre empresa:     | Esmeralda Immobilier Costa Rica  |
| Teléfono principal: | +506 6312-7470   |
| WhatsApp:           | +506   |
| Sitio web:          | <a href="https://costa-rica-realestate.com/en/">https://costa-rica-realestate.com/en/</a>  |
| País:               | Costa Rica   |
| Provincia:          | Guanacaste   |
| Cantón:             | Santa Cruz   |
| Distrito:           | Cabo Velas   |
| Dirección:          | Paseo del mar, Huacas, Guanacaste, Costa Rica  |
| Acerca de mi:       | Empresario y propietario de una agencia inmobiliaria, trabajando en el sector de bienes raíces desde hace muchos años. Espero poder ayudar a las personas a conseguir la propiedad de sus sueños en Costa Rica. Hablo tres idiomas: español, inglés y francés. |

Número de Referencia: RF869835



## Ubicación

|            |            |
|------------|------------|
| País:      | Costa Rica |
| Provincia: | Guanacaste |
| Cantón:    | Santa Cruz |
| Distrito:  | Tamarindo  |
| Dirección: | Villarreal |
| Publicado: | 23.10.2024 |

## Detalles de la Propiedad

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Condición:                      | De segunda mano   |
| Título:                         | Casa con piscina 2 apartamentos con muy buenos ingresos   |
| Descripción:                    | <p>Esta propiedad en Villarreal, a 10 minutos de Tamarindo, cuenta con 3 construcciones y una piscina rodeada por un exuberante jardín tropical. Actualmente, los apartamentos están alquilados generando ingresos estables, mientras que los dueños residen en la casa principal. El complejo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Casa principal de 165 m<sup>2</sup> con 3 habitaciones, 2 baños, sala, cocina, comedor, una gran terraza, piscina de 40 m<sup>2</sup>, 2 ranchos, área de barbacoa y bronceado de 30 m<sup>2</sup>.</li><li>- 2 bungalos de 25 m<sup>2</sup> cada uno, con 1 habitación, baño, sala, cocina y comedor.</li><li>- Bodega con un estudio a renovar de 30 m<sup>2</sup>.</li></ul> <p>La propiedad se vende amueblada y con aire acondicionado. Cuenta con portón eléctrico y un pozo artesanal. El jardín incluye árboles frutales como mango, coco, limón y naranja, además de palmeras y arbustos, creando un paraíso tropical. Es una excelente inversión con potencial para rentar todas las residencias y aumentar los ingresos.</p> |
| Precio:                         | \$ 469,990  |
| Dormitorios:                    | 6   |
| Baños:                          | 4   |
| m <sup>2</sup> de construcción: | 275   |
| m <sup>2</sup> de lote:         | 1700  |

## Información del Anunciante

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Tel. principal: | +506 6312-7470 |
| WhatsApp:       | +506 6312-7470 |

## Información adicional

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Características de la propiedad: | Piscina, Cocina, Terraza, Area BBQ, Bodega |
|----------------------------------|--|

