

## Casa principal y 4 cabinas de alquiler, en matapalo, cerca de Playa Grande



### Info Agente

Nombre:	Benjamin Ravard
Correo electrónico:	esmeraldaimmobiliercostarica@gmail.com
Nombre:	Benjamin
Apellidos:	Ravard
Nombre empresa:	Esmeralda Immobilier Costa Rica
Teléfono principal:	+506 6312-7470
WhatsApp:	+506
Sitio web:	<a href="https://costa-rica-realestate.com/en/">https://costa-rica-realestate.com/en/</a>
País:	Costa Rica
Provincia:	Guanacaste
Cantón:	Santa Cruz
Distrito:	Cabo Velas
Dirección:	Paseo del mar, Huacas, Guanacaste, Costa Rica
Acerca de mi:	Empresario y propietario de una agencia inmobiliaria, trabajando en el sector de bienes raíces desde hace muchos años. Espero poder ayudar a las personas a conseguir la propiedad de sus sueños en Costa Rica. Hablo tres idiomas: español, inglés y francés.

Número de Referencia: RF156592

## Ubicación

País: Costa Rica  
Provincia: Guanacaste  
Cantón: Santa Cruz  
Distrito: Cabo Velas  
Dirección: Matapalo, cabo velas, Guanacaste  
Publicado: 15.10.2024

## Detalles de la Propiedad

Condición: De segunda mano

Título: Casa principal y 4 cabinas de alquiler, en matapalo, cerca de Playa Grande

Descripción: Esta villa en Matapalo, Guanacaste, a solo 20 minutos de Tamarindo, es una excelente oportunidad de inversión, combinando residencia y negocio tipo B&B. La propiedad incluye una casa principal de 80 m<sup>2</sup> con 2 habitaciones, baño, sala, comedor y cocina, además de 4 cabinas tipo estudio perfectas para alquilar en Airbnb, cada una con baño privado. También cuenta con un rancho de 52 m<sup>2</sup> con cocina compartida, ideal para un restaurante. Situada en un lote de 750 m<sup>2</sup> rodeado de naturaleza y a solo 10 minutos de playas como Playa Grande y Playa Conchal. Existe la opción de adquirir un lote adyacente por \$35,000 adicionales.

Precio: \$ 365,000

Dormitorios: 6

Baños: 5

m<sup>2</sup> de construcción: 320

m<sup>2</sup> de lote: 750

## Información del Anunciante

Tel. principal: +506 6312-7470  
WhatsApp: +506 6312-7470

## Información adicional

Características de la propiedad: Zona verde

