

## Casa a la venta en San Francisco de Heredia.

### Info Agente

Nombre: Tierra Del Sol Bienes Raíces

Correo electrónico: [mercadeo@tierradelsol.cr](mailto:mercadeo@tierradelsol.cr)

Nombre: Tierra Del Sol

Apellidos: Bienes Raíces

Nombre empresa: Tierra Del Sol Bienes Raíces

Teléfono principal: +506 8838-2000

Teléfono secundario: +506 2439-9400

WhatsApp: +506 8838-2000

Sitio web: <https://tierradelsol.cr/>

País: Costa Rica

Provincia: Alajuela

Cantón: Alajuela

Distrito: Guácima

Dirección: 400 metros al oeste del entronque de la ruta 27

Acerca de mi: Tierra del Sol Bienes Raíces está ubicada en La Guácima de Alajuela, una de las ciudades con el mejor clima en Costa Rica, a tan solo 8km del Aeropuerto Internacional Juan Santamaría. Nuestro principal objetivo es ofrecer información clara y directa sobre bienes raíces para que los clientes puedan hacer sus sueños realidad.

Tenemos los mejores listados de propiedades para quienes buscan residencia permanente, un segundo hogar o una propiedad para pensionarse en este país.



Número de Referencia: RF213162

## Ubicación

País:	Costa Rica
Provincia:	Heredia
Cantón:	Heredia
Distrito:	San Francisco
Dirección:	San Francisco de Heredia.
Publicado:	15.10.2024

## Detalles de la Propiedad

Condición:	De segunda mano
Título:	Casa a la venta en San Francisco de Heredia. Hermosa y moderna casa de 2 plantas a la venta en San Francisco de Heredia.  Cerca de zonas francas, centros comerciales, centros educativos y con accesos a San José, Alajuela y Heredia. Se encuentra frente a calle principal.  Cuenta con 3 habitaciones, 2 baños y medio y parqueo para 2 vehículos grandes bajo techo.  Terreno 120 m2 / Construcción 170 m2  Precio \$230,000  Prima aproximada \$23,000 / Ingreso mensual aproximado sin deudas adicionales \$4,000 / Cuota bancaria aproximada \$1,800  La casa solo cuenta con 1 año de construcción, además cuenta con finos acabados como pisos en porcelanato italiano de 60x120cm, puertas de baño y baranda de escaleras en vidrio temperado, su construcción es 100% en block. Su distribución es la siguiente:  Primera planta:  Sala. Comedor. Medio baño de visitas. Cocina integrada con finos acabados, muebles en melamina hidrofuga con cierre lento, con sobres en granito y plantilla empotrada de vitroceramica marca Frigidaire. Amplio patio con tapia y zacate artificial. Área de lavado. Segunda planta:

Descripción:

Espacio para sala de TV u oficina.

Des habitaciones secundarias ambas con su respectivo

Precio:	\$ 230,000
Dormitorios:	3
Baños:	2.5
Parqueos:	3
m <sup>2</sup> de construcción:	170
m <sup>2</sup> de lote:	120
Número de plantas:	2

### **Información del Anunciante**

Tel. principal:	+506 8838-2000
Tel. Secundario:	+506 2438-3838
WhatsApp:	+506 8838-2000