

Casa a la venta para estrenar en exclusivo condominio en Río Oro, Santa Ana.

Info Agente

Nombre: Tierra Del Sol Bienes Raíces

Correo electrónico: mercadeo@tierradelsol.cr

Nombre: Tierra Del Sol

Apellidos: Bienes Raíces

Nombre empresa: Tierra Del Sol Bienes Raíces

Teléfono principal: +506 8838-2000

Teléfono secundario: +506 2439-9400

WhatsApp: +506 8838-2000

Sitio web: <https://tierradelsol.cr/>

País: Costa Rica

Provincia: Alajuela

Cantón: Alajuela

Distrito: Guácima

Dirección: 400 metros al oeste del entronque de la ruta 27

Acerca de mi: Tierra del Sol Bienes Raíces está ubicada en La Guácima de Alajuela, una de las ciudades con el mejor clima en Costa Rica, a tan solo 8km del Aeropuerto Internacional Juan Santamaría. Nuestro principal objetivo es ofrecer información clara y directa sobre bienes raíces para que los clientes puedan hacer sus sueños realidad.

Tenemos los mejores listados de propiedades para quienes buscan residencia permanente, un segundo hogar o una propiedad para pensionarse en este país.



Número de Referencia: RF186881

Ubicación

País:	Costa Rica
Provincia:	San José
Cantón:	Santa Ana
Distrito:	Santa Ana
Dirección:	Río Oro, Santa Ana.
Publicado:	03.10.2024

Detalles de la Propiedad

Condición:	Para estrenar
Título:	<p>Casa a la venta para estrenar en exclusivo condominio en Río Oro, Santa Ana.</p> <p>Casa para estrenar en exclusivo condominio de solo 8 unidades en Río Oro, Santa Ana.</p> <p>Ubicada en Río Oro de Santa Ana, a solo 2 minutos de PriceSmart y la Ruta 27.</p> <p>Construcción: 330 m² / Terreno: 623 m²</p> <p>Precio rebajado de \$580,000 a \$549,000</p> <p>Cuota de mantenimiento ?230.000</p> <p>Prima requerida de \$80,000 / Ingreso requerido sin deudas adicionales: \$10,000 / Cuota bancaria aproximada de \$3,800</p> <p>La casa está construida al 100% en block, con pisos de porcelanato, sobres de cuarzo blanco y ventanería de lujo marca Extralum, cabe destacar que tiene solo un año de antigüedad y está lista para estrenar.</p> <p>En el primer nivel, se encuentra una cochera techada para 2 vehículos, además de espacio para 2 más afuera. Este nivel también incluye 1 habitación con baño completo, una oficina, 2 salas, una amplia terraza, cocina integrada con alacena, doble altura en la sala y un jardín extenso, así como un área de lavado.</p> <p>El segundo nivel cuenta con una habitación principal con walk-in closet, baño privado equipado con doble ducha y doble lavatorio, además de 2 habitaciones secundarias las cuales cada una cuenta con su baño completo y una sala de TV.</p> <p>El condominio es cerrado y dispone de tapia perimetral, calles adoquinadas, cableado subterráneo, piscina, rancho de eventos, áreas de juego y seguridad 24/7.</p>

Precio:	\$ 549,000
Dormitorios:	4
Baños:	4.5
Parqueos:	4
m ² de construcción:	330
m ² de lote:	623
Año de construcción:	2023
Número de plantas:	2

Información del Anunciante

Tel. principal:	+506 8838-2000
Tel. Secundario:	+506 2438-3838
WhatsApp:	+506 8838-2000