

## Casa a la venta en San Isidro de Heredia

### Info Agente

Nombre: Tierra Del Sol Bienes Raíces

Correo electrónico: [mercadeo@tierradelsol.cr](mailto:mercadeo@tierradelsol.cr)

Nombre: Tierra Del Sol

Apellidos: Bienes Raíces

Nombre empresa: Tierra Del Sol Bienes Raíces

Teléfono principal: +506 8838-2000

Teléfono secundario: +506 2439-9400

WhatsApp: +506 8838-2000

Sitio web: <https://tierradelsol.cr/>

País: Costa Rica

Provincia: Alajuela

Cantón: Alajuela

Distrito: Guácima

Dirección: 400 metros al oeste del entronque de la ruta 27

Acerca de mi: Tierra del Sol Bienes Raíces está ubicada en La Guácima de Alajuela, una de las ciudades con el mejor clima en Costa Rica, a tan solo 8km del Aeropuerto Internacional Juan Santamaría. Nuestro principal objetivo es ofrecer información clara y directa sobre bienes raíces para que los clientes puedan hacer sus sueños realidad.

Tenemos los mejores listados de propiedades para quienes buscan residencia permanente, un segundo hogar o una propiedad para pensionarse en este país.



Número de Referencia: RF119532

## Ubicación

País:	Costa Rica
Provincia:	Heredia
Cantón:	San Isidro
Distrito:	San Isidro
Dirección:	San Isidro de Heredia
Publicado:	11.09.2024

## Detalles de la Propiedad

Condición:	De segunda mano
Título:	Casa a la venta en San Isidro de Heredia Hermosa y amplia casa de 1 planta a la venta en San Isidro de Heredia.  Precio \$485,000 No negociable  Prima \$56,000 / Cuota bancaria aproximada \$3,500 / Ingreso aproximado sin deudas adicionales \$9,000 / Cuota de seguridad ?190.000 por mes  Lote: 812 m2 / Construcción: 312 m2  Viva rodeado de áreas verdes en un residencial cerrado con seguridad 24/7 y separado de cada vecino para una mayor privacidad (solo 11 casas en total). El residencial cuenta con calles adoquinadas y cableado subterráneo. La casa tiene 4 años de construcción y está construida 100% en block. Tiene detalles como pisos en porcelanato, amplios ventanales y puertas de vidrio para mejor ventilación e ingreso de luz natural, con un estilo contemporánea moderna.  Características de la casa:  Espacio para 2 vehículos bajo techo y 2 más al aire libre. Amplia sala con acceso directo al jardín y terraza bajo techo. Medio baño de visitas con finos acabados Cocina con desayunador además de finos acabados en mueblería de madera y sobes en granito, gran espacio de almacenaje en alacena. Área de lavado. Espacio privado para tendido de ropa al aire libre. Cuarto de servicio/oficina con clóset y baño completo. Gran sala de televisión. 3 habitaciones secundarias todas con clóset y acabados en madera (2 de las cuales comparten de manera integrada 1 baño completo con doble lavatorio). 1 de las habitaciones secundarias cuenta con baño

Precio:	\$ 485,000
Dormitorios:	4
Baños:	4.5
Parqueos:	4
m <sup>2</sup> de construcción:	312
m <sup>2</sup> de lote:	812
Número de plantas:	1

### **Información del Anunciante**

Tel. principal:	+506 8838-2000
Tel. Secundario:	+506 2438-3838
WhatsApp:	+506 8838-2000