

---

## Se vende propiedad comercial en Tres Ríos

---



### Info Agente

Nombre:	Home Pro Bienes Raíces
Correo electrónico:	homeprocostarica@gmail.com
Nombre:	Home Pro
Apellidos:	Bienes Raíces
Teléfono principal:	+506 8384-1378
Sitio web:	<a href="http://www.homeprobienesraices.com">http://www.homeprobienesraices.com</a>
País:	Costa Rica
Provincia:	San José
Cantón:	Curridabat
Distrito:	Ciudad Curridabat
Dirección:	Curridabat
Acerca de mi:	Somos una empresa especializada en la venta, alquiler y asesoramiento de bienes raíces.

### Detalles del anuncio

Número de Referencia: RF116691

## Ubicación

País:	Costa Rica
Provincia:	Cartago
Cantón:	La Unión
Distrito:	Tres Ríos
Dirección:	Centro
Publicado:	26.03.2025

## Detalles de la Propiedad

Condición:	De segunda mano
Título:	Se vende propiedad comercial en Tres Ríos Se vende propiedad comercial en el centro de Tres Ríos.  Con una ubicación inmejorable frente a la Municipalidad.  Ideal para oficinas ó comercio.  El terreno mide 500 m2 con 20 mts de frente a calle pública.  La propiedad tiene dos posibilidades de uso, la primera es aprovechar la edificación existente que tiene 500 m2 de construcción la cuál puede ser utilizada como oficinas y vivienda ó demoler la propiedad para edificar un inmueble para fines comerciales, oficinas, centro de culto, clínica de salud ó actividades comerciales en general.  El Uso de Suelo Municipal permite construir máximo 6 pisos y hasta 1.260 m2.  Precio: \$520.000 (negociable)  Para información adicional al teléfono / WhatsApp 8384-1378.
Descripción:	
Precio:	\$ 520,000
Dormitorios:	4
Baños:	3
Parqueos:	4
m <sup>2</sup> de construcción:	500
m <sup>2</sup> de lote:	500
Año de construcción:	1974
Número de plantas:	3

## Información del Anunciante

Tel. principal: +506 8384-1378  
Tel. Secundario: +506 2271-2192  
WhatsApp: +506 8384-1378

## **Información adicional**

Características de la propiedad: Sala de TV, Cuarto de servicio, Tanque de agua caliente, Zona verde, Terraza, Area BBQ, Internet, Cable

