

---

## Casa en venta y alquiler Montelimar Guadalupe, Uso Mixto, 2413074

### Info Agente

Nombre: Domingo Coppola

Nombre: Domingo

Apellidos: Coppola

Nombre empresa: Parkland Bienes Raices

Teléfono principal: +506 8705-2602

Teléfono secundario: +506 2241-2849

Sitio web: <http://www.parklandcg.com>

País: Costa Rica

Provincia: San José

Cantón: Moravia

Distrito: San Vicente

Dirección: CALLE 57 DIAGONAL 53

Parkland Consulting Group, opera como una empresa de consultoría,

mercadeo y comercialización de bienes inmuebles y seguros con operaciones

en Costa Rica desde el año 2006 . Somos miembro activo de la Cámara Costarricense de Corredores de

Bienes Raíces (CCCBR), de Comercio y

Construcción, por lo que nuestro personal se mantiene en capacitación constante para brindar un buen nivel de

asesoramiento para sus inversiones.



Acerca de mi:

activo de la Cámara Costarricense de Corredores de Bienes Raíces (CCCBR), de Comercio y Construcción, por lo que nuestro personal se mantiene en capacitación constante para brindar un buen nivel de asesoramiento para sus inversiones.

Número de Referencia: RF500578

## Ubicación

País: Costa Rica  
Provincia: San José  
Cantón: Goicoechea  
Distrito: Guadalupe  
Publicado: 03.08.2021

## Detalles de la Propiedad

Condición: De segunda mano  
Título: Casa en venta y alquiler Montelimar Guadalupe, Uso Mixto, 2413074  
REF: 2413074

Alquiler de propiedad de dos niveles en Montelimar de Goicoechea, cerca de los Tribunales de Justicia. Con USO DE SUELO MIXTO . Ideal para oficinas de todo tipo, bufete de abogados, financieras, cooperativas, call center, etc. Excelente ubicación. La casa esta acondicionada para residencial, se puede acondicionar, para oficinas. Parqueos en la calle y a los 25 mts un parqueo publico.

.

Resumen del Inmueble

.

Área lote: 360 m2

Área construcción: 410 m2

PRECIO DE ALQUILER: \$2000 + IVA(NEGOCIABLE)

ALQUILER CON OPCION A COMPRA

PRECIO DE VENTA: USD \$400.000 DOLARES

Cuota de Mantenimiento por seguridad: \$35 x mes.  
(seguridad en la calle)

.

Piso 1:

- Jardin con Fuente
- 1 Parqueo con Patio de Luz
- 3 Salas de estar.

Precio:	\$ 400,000
Dormitorios:	4
Baños:	5
Parqueos:	1
m <sup>2</sup> de construcción:	410
m <sup>2</sup> de lote:	360
Año de construcción:	2008

## **Información del Anunciante**

Tel. principal: +506 8705-2602

## **Información adicional**

Características de la propiedad: Aire acondicionado, Parqueo de visitas, Seguridad 24/7, Cuarto de servicio, Area de lavandería techada / interno, Juegos infantiles, Walk-in closet, Tanque de agua caliente, Cocina, Balcón, Bodega