
Venta de Propiedad



Agent Info

Name: Grupo Mutual
Email: bienesadjudicados@grupomutual.fi.cr
First Name: Grupo
Last Name: Mutual
Main phone number: +506 2435-2039
WhatsApp: +506 8402-5000
Address: Alajuela, Alajuela, Alajuela

Listing details

Número de Referencia: RF340739

Location

Country:	Costa Rica
Province:	Limón
City:	Pococí
District:	Jiménez
Address:	De la entrada Bomba Eusse 800 metros sur, 200 metros este, Calle Tablón
Posted:	Mar 28, 2025

Details of the Property

Condition:	Used
Title:	Venta de Propiedad Financiamiento con una tasa de 7.49% fija por 5 años. Sin cobro de avalúo, ni comisión sobre el crédito. Señal de trato negociable. Tramite de crédito en 10 días, una vez presentado los documentos. Puedes contactarnos al teléfono 2435-2716 o al WhatsApp 8402-5000 ** Tramitar compra y mejoras*

Description: En caso de necesitar financiamiento dado a que el sistema eléctrico es deficiente el crédito se debe tramitar bajo la línea de *compra y mejoras*, esto conlleva, elaboración de planos eléctricos, permisos de construcción y la contratación de un Ingeniero Eléctrico, etc., además todos los gastos correrán por cuenta del comprador.** El terreno es medianero, regular y posee una vivienda que requiere reparaciones importantes: Sistema eléctrico desmantelado en su totalidad, daños en diversos sectores del cielorraso, no hay puertas internas, faltan ventanas, faltan los lavatorios en los 2 servicios sanitarios, pintura interna y externa en general. Presenta una topografía plana y a nivel de acceso sobre calle pública en lastre (regular estado de conservación). Según mapa de amenazas de la Comisión Nacional de Emergencias (CNE), la propiedad NO se ubica en un área con potencial a inundación (basado en eventos hidrometeorológicos que han generado las inundaciones y afectaciones en la zona).

Price:	? 35,578,000,000
Bedrooms:	2
Bathrooms:	2
m ² of construction:	98.5
m ² of lot:	278
Number of Floors:	1

Seller's Information

Main phone number: +506 2435-2039
Other phone number: +506 2435-2716
WhatsApp: +506 8402-5000

