

---

## VENTA DE CASA USO MIXTO, SAN JOSÉ, ROHMOSER, BULEVAR



### Agent Info

Name: Lic. Hellen Cordero Mora  
First Name: Lic. Hellen  
Last Name: Cordero Mora  
Company Name: HELCOR  
Main phone number: +506 6277-7750  
Other phone number: +506 2589-0317  
WhatsApp: +506 6277-7750  
Website: <http://www.helcorcr.com/>  
Country: Costa Rica  
Province: Heredia  
City: Heredia  
District: Ulloa  
Address: Dirección Costado Este de la entrada al Residencia  
About me: Somos una compañía inmobiliaria con años de experiencia, también brindamos otros servicios como: administración de alquileres, créditos hipotecarios y soporte como abogados y notarios..

### Listing details

Número de Referencia: RF848308

## Location

Country: Costa Rica  
Province: San José  
City: San José  
District: Mata Redonda  
Posted: Mar 28, 2025

## Details of the Property

Condition: Used  
Title: VENTA DE CASA USO MIXTO, SAN JOSÉ,  
ROHMOSER, BULEVAR  
VENTA DE CASA USO MIXTO, SAN JOSÉ,  
ROHMOSER, BULEVAR

Precio: \$ 450.000

Lote: 555 m2  
Construcción: 459 m2

### DESCRIPCION GENERAL:

- 3 dormitorios amplios
- 3 baños
- Sala - Comedor
- Cocina
- Área de lavandería
- ?Terraza
- Bodega
- Patio amplio con rancho BBQ
- Parqueo para dos vehículos
- ?Patio de luz

Description:

DESCRIPCIÓN DETALLADA: ubicada en la exclusiva zona de Rohrmoser, Nunciatura, esta amplia casa comercial de un nivel, combina diseño arquitectónico clásico con espacios amplios, iluminados y ventilados naturalmente. El pasillo de ingreso tipo galería integra jardines y un exclusivo bar que conecta con la sala principal. El área de patio y terraza incluyen una segunda sala con chimenea, rodeada de jardines, ideal para entretenimiento y relajación. Sus acabados en maderas de alta calidad, fusionan modernidad y elegancia. Su ubicación estratégica, rodeada de comercio, clínicas y oficinas, ofrece una oportunidad única para inversión y crecimiento empresarial. Con un precio estimado en un 30% por debajo de su valor de mercado, este inmueble es una excelente opción para adquirir plusvalía en una de las zonas más prestigiosas y de crecimiento de San José.

Price:	\$ 450,000
Bedrooms:	3
Bathrooms:	3
Parking spaces:	2
m <sup>2</sup> of construction:	459
m <sup>2</sup> of lot:	555

## **Seller's Information**

Main phone number: +506 6277-7750

