

## Se vende casa con uso mixto y amplio lote en San Rafael Escazú 25-327



### Agent Info

Name: Gerardo Ubau  
Email: [ubaurentahouse@gmail.com](mailto:ubaurentahouse@gmail.com)  
First Name: Gerardo  
Last Name: Ubau  
Company Name: Rent A House  
Main phone number: +506 7177-3706  
Website: <http://www.ubaurentahouse.com>  
Country: Costa Rica  
Province: San José  
City: Santa Ana  
District: Santa Ana  
Address: Centro Comercial Avalon Country, local 5  
Somos una empresa inmobiliaria con mas de 50 años cumpliendo los sueños de nuestros clientes, encontrando su hogar ideal.  
About me: Tus mejores amigos en Bienes Raíces !

### Listing details

Número de Referencia: RF710284

## Location

|           |              |
|-----------|--------------|
| Country:  | Costa Rica   |
| Province: | San José     |
| City:     | Escazú       |
| District: | San Rafael   |
| Posted:   | Mar 25, 2025 |

## Details of the Property

|            |                                                                       |
|------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Condition: | Used                                                                  |
| Title:     | Se vende casa con uso mixto y amplio lote en San Rafael Escazú 25-327 |

Casa en Venta en San Rafael de Escazú: Espaciosa, con Jardines y Perfecta para Familias que Aman la Naturaleza-con uso de Suelo Mixto. Esta hermosa casa, ubicada en una de las mejores zonas comerciales de Escazú, San Rafael, es ideal para familias que buscan un hogar amplio, en contacto con la naturaleza, sin las restricciones de un condominio.

La propiedad está rodeada de un extenso jardín donde se pueden observar aves locales, y cuenta con un huerto orgánico, árboles frutales, medicinales y ornamentales. Además, tiene un rancho para BBQ, bodega y espacio para disfrutar al aire libre.

La construcción es de una sola planta, sólida y diseñada con atención al detalle. La casa cuenta con 4 habitaciones, perfectas para una familia grande:

Habitación principal: amplia y luminosa, con acceso a una terraza privada que puede usarse como espacio para teletrabajo, taller creativo o área de tu emprendimiento. Tiene dos walk-in closets, ideales para él y ella, y baño completo.

|              |                                                                                                                       |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Description: | Segunda habitación: con baño privado, un gran ventanal que inunda la habitación de luz natural y un espacioso closet. |
|              | Tercera y cuarta habitación: ambas con closets, comparten un baño completo.                                           |

Los espacios sociales de la casa son igualmente impresionantes. La sala y el comedor son amplios y están conectados con una terraza grande con vista al jardín, ideal para reuniones familiares y eventos. La cocina cuenta con una hermosa vista al jardín, y hay un antecomedor acogedor para comidas informales.

La propiedad tiene capacidad para estacionar hasta 8 vehículos y dispone de un tanque de agua. Su diseño en

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| Price:                          | \$ 750,000 |
| Bedrooms:                       | 4          |
| Bathrooms:                      | 3          |
| Parking spaces:                 | 8          |
| m <sup>2</sup> of construction: | 360        |
| m <sup>2</sup> of lot:          | 1156       |

## **Seller's Information**

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| Main phone number: | +506 7177-3706 |
| Other phone numer: | +506 7177-3706 |
| WhatsApp:          | +506 7177-3706 |