
Se vende amplia propiedad comercial en San Francisco Heredia 25-1108, \$ 645,000, 7, Heredia, Heredia

Agent Info

Name: Gerardo Ubau
Email: ubaurentahouse@gmail.com
First Name: Gerardo
Last Name: Ubau
Company Name: Rent A House
Main phone number: +506 7177-3706
Website: <http://www.ubaurentahouse.com>
Country: Costa Rica
Province: San José
City: Santa Ana
District: Santa Ana
Address: Centro Comercial Avalon Country, local 5

About me: Somos una empresa inmobiliaria con mas de 50 años cumpliendo los sueños de nuestros clientes, encontrando su hogar ideal.



Tus mejores amigos en Bienes Raíces !

Listing details

Número de Referencia: RF201091

Location

Country: Costa Rica
Province: Heredia
City: Heredia
District: San Francisco
Posted: Feb 28, 2025

Details of the Property

Condition: Used
Title: Se vende amplia propiedad comercial en San Francisco Heredia 25-1108
Excelente oportunidad de Invertir en la mejor zona de Heredia , la Propiedad esta ubicada en San Francisco , La Lilliana cerca del Mall Oxigeno Human , a 100 metros del INA Nuevo, cerca del Hospital de Heredia , Supermercados , Colegios y Escuelas Públicas y Privadas. La Propiedad cuenta con dos Negocios el Primero actualmente es una Panadería y el otro Inmueble un Edificio para Estrenar.

La Propiedad cuenta con dos Negocios:
El Primero actualmente es una Panadería en funcionamiento cuenta con una área de 240 m2 (se pueden negociar con el propietario los equipos de Panadería)

La Panadería cuenta con lo siguiente:
Una área de Cafetería
área de Comercialización de la Panadería
área de Producción de la Panadería
Servicio Sanitario

Metros total de Construcción de la Panadería 240 m2.

El Segundo Edificio fue construido en el 2015 y realizándose una remodelación en el año 2018 , este inmueble esta para ser estrenado y puede utilizarse como Clínica, Consultorios Médicos, Oficinas ,Call Center , cuenta con agua , electricidad, también con Ascensor, cuenta con aire acondicionado .

En el Primer Piso del Edificio tenemos la siguiente distribución:

- a) Consultorio #1: Mide 6.44 metros cuadrados.
- b) Consultorio #2: Mide 18.96 metros cuadrados.
- c) Consultorio #3: Mide 18.55 metros cuadrados.

Price: \$ 645,000
Bathrooms: 7
m² of construction: 456

Seller's Information

Main phone number: +506 7177-3706
Other phone numer: +506 7177-3706
WhatsApp: +506 7177-3706