

¡GRAN REMATE! Terreno en San Jerónimo Moravia, San José

Agent Info

Name: Mario Font
Email: jmbienesraicesCR@gmail.com
First Name: Mario
Last Name: Font
Company Name: j & M Bienes Raices®
Main phone number: +506 6093-7755
Website: <https://www.jmbienesraices.com>
Country: Costa Rica
Province: Heredia
City: Belén
District: La Ribera
Address: Condominio Lares



About me:

Soy un Corredor de Bienes Raíces afiliado y respaldado por la CCCBR, mi afiliado es ID: 2455.

Soy un profesional que además de vendedor, asesor, agente técnico y consultor inmobiliario consciente de que más que inmuebles vendo ilusiones, esperanzas, anhelos y sueños de las personas.

Mi filosofía como corredor de bienes inmuebles es ser objetivo y velar por los intereses de ambas partes, es decir, por el propietario vendedor y por el cliente comprador cuando estoy atendiendo a los dos.

Listing details

Número de Referencia: RF138943

Location

Country: Costa Rica
Province: San José
City: Moravia
District: San Jerónimo
Address: Del Peaje sobre Carretera Braulio Carrillo 500 mts Este y 500 m Norte, Moravia, San Jerónimo, San José
Posted: Feb 24, 2025

Details of the Property

Title: ¡GRAN REMATE! Terreno en San Jerónimo Moravia, San José
¡GRAN REMATE! Terreno en San Jerónimo Moravia, San José

Propiedad con beneficio bancario por ser un bien adjudicado en remate por el banco propietario

PROPIEDAD EN OFERTA
Precio de Venta \$ 269.458
Aplicar 45% de Descuento

Se financia a personas:

- Asalariadas reportadas a la CCSS con el salario abajo indicado
- Trabajadores independientes que emitan facturas electrónicas y que reporten y paguen el IVA y renta a hacienda
- Profesionales incorporados a su respectivo colegio

Se vende SIN PRIMA (Condicionado a que su ingreso neto sea igual o superior a \$ 4,730 y tener un excelente récord crediticio)

La cuota mensual es de \$ 2,079 aproximadamente

Plazo del financiamiento 360 meses

Description: La suma de las cuotas por deudas incluida esta compra no debe ser superior al 55% del salario neto

FINANCIAMOS HASTA EL 104% que incluye el 100% del precio de la propiedad, además gastos de traspaso e hipoteca 4% aproximadamente no incluidos en el precio publicado

La propiedad se entrega con los impuestos municipales al día

NO LE COBRAMOS LOS GASTOS DE: Comisión

Price: \$ 269,458

m² of lot: 13762.19

Seller's Information

Main phone number: +506 6093-7755

Other phone numer: +506 6173-7168

WhatsApp: +506 6093-7755