
Casa a la venta en Ciudad Hacienda Los Reyes, La Guacima.

Agent Info

Name: Tierra Del Sol Bienes Raíces

Email: mercadeo@tierradelsol.cr

First Name: Tierra Del Sol

Last Name: Bienes Raíces

Company Name: Tierra Del Sol Bienes Raíces

Main phone number: +506 8838-2000

Other phone number: +506 2439-9400

WhatsApp: +506 8838-2000

Website: <https://tierradelsol.cr/>

Country: Costa Rica

Province: Alajuela

City: Alajuela

District: Guácima

Address: 400 metros al oeste del entronque de la ruta 27

About me: Tierra del Sol Bienes Raíces está ubicada en La Guácima de Alajuela, una de las ciudades con el mejor clima en Costa Rica, a tan solo 8km del Aeropuerto Internacional Juan Santamaría. Nuestro principal objetivo es ofrecer información clara y directa sobre bienes raíces para que los clientes puedan hacer sus sueños realidad.

Tenemos los mejores listados de propiedades para quienes buscan residencia permanente, un segundo hogar o una propiedad para pensionarse en este país.



Número de Referencia: RF163614

Location

Country: Costa Rica
Province: Alajuela
City: Alajuela
District: Guácima
Address: Ciudad Hacienda Los Reyes, La Guacima.
Posted: Dec 17, 2024

Details of the Property

Condition: Used
Title: Casa a la venta en Ciudad Hacienda Los Reyes, La Guacima.
Casa de 4 habitaciones a la venta en Ciudad Hacienda Los Reyes, La Guacima.

Esta casa tiene 3 habitaciones y 3.5 baños más el cuarto de servicio completo para un total de 4 habitaciones y 4.5 baños. La casa fue construida en el año 2004. Está ubicada en la segunda etapa del residencial, muy cerca del club de Los Reyes.

Área de terreno: 1.300 m² / Área de construcción: 500 m²

Precio: \$795,000

Se paga ¢35,000 por el mantenimiento de calles y parques, adicional a esto debe de pagar ¢90,000 mensuales que incluyen el servicio completo de seguridad con respuesta armada, monitoreo de alarma y el servicio de emergencias médicas. El Club de los Reyes es opcional; se paga ¢95,000 al mes sin acceso al golf y ¢165,000 con el golf incluido, cubre por familia y cubre a los hijos hasta los 30 años.

Detalles:

Tiene vista en toda la casa.
Construida 100% en block.
Pisos en porcelanato.
Puertas en madera sólida.
Ventanería en PVC.
Gran altura de más de 4 metros en casi toda la casa.
Ofrece mucha iluminación natural gracias a la cantidad de ventanalos que tiene.
Imponentes vistas hacia las montañas de la reserva forestal de la Universidad para
Gran patio con mucha área verde.
Cochera techada para 2 vehículos y espacio para al menos 2 más fuera de esta.

Description: Esta casa cuenta con la siguiente distribución:

Price:	\$ 795,000
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4.5
Parking spaces:	4
m ² of construction:	500
m ² of lot:	1.3
Number of Floors:	2

Seller's Information

Main phone number:	+506 8838-2000
Other phone numer:	+506 2438-3838
WhatsApp:	+506 8838-2000