

---

## VENTA DE HERMOSA CASA EN RESIDENCIAL MONTENEGRO, ALAJUELA



### Agent Info

Name: Alina Rodriguez Zabara  
Email: [licda.alina.rodriguez@gmail.com](mailto:licda.alina.rodriguez@gmail.com)  
First Name: Alina  
Last Name: Rodriguez Zabara  
Company Name: AR Inmobiliaria  
Main phone number: +506 7294-7800  
WhatsApp: +506  
Country: Costa Rica  
Province: Alajuela  
City: Alajuela  
District: Río Segundo

### Listing details

Número de Referencia: RF123797

## Location

Country: Costa Rica  
Province: Alajuela  
City: Alajuela  
Address: Residencial Montenegro, Alajuela, Alajuela  
Posted: Sep 09, 2024

## Details of the Property

Condition: Used

Title: VENTA DE HERMOSA CASA EN RESIDENCIAL MONTENEGRO, ALAJUELA  
¡Venta de Hermosa Casa en Residencial Montenegro, Alajuela!  
Precio: \$750,000 USD Negociable,

Terreno: 553 m<sup>2</sup>  
Construcción: 750 m<sup>2</sup>  
Habitaciones: 4  
Baños: 7  
Parqueo: 5 espacios

Casa de dos plantas toda construida en concreto.

La casa le ofrece:  
Sala, comedor amplios.  
Terraza ideal para reuniones familiares o una tarde de café.  
Apartamento de servicio (cuarto, baño y cocina)  
Tanque de captación y bomba de agua.  
Cocina y sala de juegos.

Description: Además le ofrece un hermoso patio, área de bar, 2 espacio de parqueo bajo techo y con portón eléctrico, y otros 3 en la parte frontal de la casa, un pórtico, 3 habitaciones cuentan con su propio baño completo y uno de ellos tiene tina, dos tienen walk-in closet, la casa esta alfombrada en la mayoría de los aposentos pero puede cambiarlo a su gusto.

Cuota de seguridad: 45,000 colones  
Ubicación estratégica en el centro de Alajuela, a minutos del transporte público, comercios, y el aeropuerto Juan Santamaría.

¡No pierda esta oportunidad única! Si busca una casa amplia para su familia, en un residencial con seguridad y el mas prestigioso de Alajuela esta es su opción.

Contáctenos al 7294-7800 para más información o agendar una visita.

|                     |      |
|---------------------|------|
| Bedrooms:           | 4    |
| Bathrooms:          | 7    |
| Parking spaces:     | 2    |
| m² of construction: | 750  |
| m² of lot:          | 553  |
| Year built:         | 1980 |
| Number of Floors:   | 1    |

## **Seller's Information**

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| Main phone number: | +506 7294-7800 |
| WhatsApp:          | +506 7294-7800 |

## **Additional information**

|                    |                                                       |
|--------------------|-------------------------------------------------------|
| Property Features: | 24/7 security, Walk-in closet, Stove, Garden, Terrace |
|--------------------|-------------------------------------------------------|

