

---

## VENTA DE COMPLEJO DE APARTAMENTOS EN LA GUÁCIMA, ALAJUELA



### Agent Info

Name: Alina Rodriguez Zabara  
Email: [licda.alina.rodriguez@gmail.com](mailto:licda.alina.rodriguez@gmail.com)  
First Name: Alina  
Last Name: Rodriguez Zabara  
Company Name: AR Inmobiliaria  
Main phone number: +506 7294-7800  
WhatsApp: +506  
Country: Costa Rica  
Province: Alajuela  
City: Alajuela  
District: Río Segundo

### Listing details

Número de Referencia: RF401799

## Location

Country: Costa Rica  
Province: Alajuela  
City: Alajuela  
Address: Calle Veraneras, Lote 28, La Guácima, Alajuela  
Posted: Jun 21, 2023

## Details of the Property

Condition: Used  
Title: VENTA DE COMPLEJO DE APARTAMENTOS EN LA GUÁCIMA, ALAJUELA

¡Gran oportunidad de inversión en La Guácima de Alajuela!

Se vende complejo de apartamentos ubicado en una tranquila urbanización en una calle sin salida. Este complejo consta de 4 apartamentos, perfectos para generar ingresos pasivos o para vivir en uno y alquilar los demás.

Los dos apartamentos del piso de arriba cuentan con 2 amplias habitaciones y un baño completo cada uno, ideales para parejas que deseen un espacio cómodo y acogedor.

En el piso de abajo, encontrarás dos apartamentos más, cada uno con una habitación y un baño. Estos apartamentos son perfectos para personas solteras, parejas jóvenes o incluso para oficinas pequeñas.

Description: Además, el complejo ofrece 2 espacios de parqueo para mayor comodidad y seguridad de los residentes.

Este complejo cuenta con un tanque de retención y una bomba de agua, lo que garantiza un suministro constante y confiable. Además, se ha instalado un sistema de cámaras de seguridad y un portón eléctrico para brindar tranquilidad y protección a todos los residentes.

El complejo está situado en una urbanización tranquila, lo que brinda un ambiente sereno y seguro. Además, su ubicación en una calle sin salida minimiza el tráfico y proporciona privacidad.

Actualmente le brindan un 9.6% de rendimiento sobre la inversión, y de igual manera el precio es negociable.

No pierdas la oportunidad de invertir en este complejo de apartamentos en La Guácima de Alajuela. ¡Contáctanos ahora mismo para más información y programar una

Bedrooms: 6  
Bathrooms: 4  
Parking spaces: 2  
m<sup>2</sup> of construction: 182  
Year built: 2019  
Number of Floors: 2

## **Seller's Information**

Main phone number: +506 7294-7800  
WhatsApp: +506 7294-7800

## **Additional information**

Property Features: Roofed washer and dryer area, Water heater, Stove,  
Gated community

