

## Casa en Venta en San José. RAH 23-609

### Agent Info

Name: Agnes Suppiger  
Email: [agnessuppiger.rah@gmail.com](mailto:agnessuppiger.rah@gmail.com)  
First Name: Agnes  
Last Name: Suppiger  
Company Name: Rent-A-House  
Main phone number: +506 8993-5362  
Other phone number: +506 8993-5362  
WhatsApp: +506 8993-5362  
Country: Costa Rica  
Province: Alajuela  
City: Alajuela



Rent-A-House es una empresa transnacional con más de 52 años en el mercado inmobiliario. Si desea comprar, vender o alquilar inmuebles, contácteme y con gusto le asesoramos.

About me: Rent-A-House is a transnational company with more than 52 years in the real estate market. If you want to buy, sell or rent real estate, contact me and we will gladly advise you.

Wenn Sie Immobilien kaufen, verkaufen oder vermieten möchten, kontaktieren Sie mich und wir beraten Sie gerne

Número de Referencia: RF102942

## Location

Country: Costa Rica  
Province: San José  
City: San José  
Posted: Apr 13, 2023

## Details of the Property

Condition: Used

Title: Casa en Venta en San José. RAH 23-609

Casa de uso residencial y comercial ubicada estratégicamente en el Barrio Francisco Peralta de San José. Esta propiedad te invita a vivir cómodamente y a generar ingresos con el alquiler de la segunda propiedad o tener a sus seres queridos cerca. Propiedad recién remodelada en el año 2020, con ventilación cruzada, iluminación natural, juego de texturas en los materiales de construcción. DETALLE DE AREA DESTINADA A OFICINAS (puede ser para apartamento):

Las oficinas se encuentran en dos niveles. En el primer nivel un area de espera y recepcion (sala) y medio baño; en el segundo nivel, espacios para oficinas o habitación, cocina y baño completo. Hay redes de área local y wifi de alta velocidad con fibra óptica en todas las áreas.

### OFICINA 1:

1. 25 metros cuadrados.
2. Un baño completo.
3. Mueble en madera para archivo de documentos.
4. Lámparas Fluorescentes (2 con un total de 4 tubos grandes).
5. Cableado red e Internet.
6. Wifi.
7. Cableado extensión telefónica.
8. Ventanas con marco de aluminio color cobre corredizas y polarizadas.
9. Persianas.

Description:

### OFICINA 2:

1. 22 metros cuadrados.
2. Mueble en madera para archivo de documentos.
3. Lámparas fluorescentes (2 con un total de 4 tubos grandes).
4. Cableado red e Internet.
5. Wifi.
6. Cableado extensión telefónica.
7. Ventanas con marco de aluminio color cobre corredizas y polarizadas.
8. Persianas.

Price: \$ 375,000  
Bedrooms: 6  
Bathrooms: 5  
Parking spaces: 4  
m<sup>2</sup> of construction: 420  
m<sup>2</sup> of lot: 387  
Year built: 1957  
Number of Floors: 2

## **Seller's Information**

Main phone number: +506 8993-5362  
Other phone numer: +506 8993-5362  
WhatsApp: +506 8993-5362

## **Additional information**

Property Features: TV Room, Parking space for visits, Maid's quarters,  
Roofed washer and dryer area, Walk-in closet, Garden,  
Terrace, Internet, Cable, Storage room