
Local Comercial en venta en Nicoya, Guanacaste. RAH 21-2043, \$ 219,000, 10, Guanacaste, Nicoya

Agent Info

Name: Lindsay Cascante Valverde Rent-A-House

Email: lindsayrentahouse@gmail.com

First Name: Lindsay Cascante

Last Name: Valverde Rent-A-House

Company Name: Rent-A-House

Main phone number: +506 8313-8603

Other phone number: +506 2290-3327

Country: Costa Rica

Province: San José

City: Santa Ana

District: Santa Ana

Address: Avenida Central, Edificio Santa María, 2do piso.

Soy Asesora Profesional Inmobiliaria
Franquicia Personal orgullosa de pertenecer a la
Org.internacional con más de 51 años en el mercado
de Bienes Raíces: RENT A HOUSE.

Trabajamos en todo el territorio nacional (con 6
Oficinas y casi 70 agentes)

About me: Mi Misión es brindarle un servicio de Alta calidad
como Usted se lo merece, colaborar y lograr la
satisfacción de nuestros clientes
Además de lograr un posicionamiento cada vez
mayor, como empresa líder en el ámbito inmobiliario
dentro y fuera de CR



Número de Referencia: RF449564

Location

Country: Costa Rica
Province: Guanacaste
City: Nicoya
District: Nicoya
Posted: Oct 02, 2021

Details of the Property

Condition: Used
Title: Local Comercial en venta en Nicoya, Guanacaste. RAH 21-2043
GRAN Oportunidad para INVERSIÓN en una de las maravillosos paraísos naturales de las tierras benditas de nuestra amada Costa Rica, colindando con el Parque Nacional Barra Honda. Su entrada está sobre la calle que va al Parque, y a 30m aproximadamente podemos encontrar un área para estacionamiento de alrededor 20 vehículos, el Bar-Restaurante y Salón. Además de la Casa y 2 Cabinas pequeñas.

Este Proyecto Eco-Turístico y Multifuncional, se covirtió en el sueño de los últimos 15 años del propietario. En este magnífico y gran terreno podrá encontrar:

- 1)Bar y Restaurante: 12 x 15 m
- 2)Un gran Salón para ampliar el Restaurante y actividades especiales= 15m frente x 20m fondo
- 3)Contiguo y hacia atrás está la Casa= con Sala, 3 Hab, 1 B-Completo, Cocina y Cochera bajo techo para 2 vehículos.
- 4)Además hay 2 Habitaciones, detrás del Salón.
- 5)2 Servicios Sanitarios, 1 orinal y 1 Ducha.
- 6)5 Cabinas con su B.C. y 2 camas (capacidad máx. 4 personas) 2 con A/C y las otras con Ventilador.
- 7)Un gran zona verde y fresca para ampliar la cantidad de Habitaciones si se quiere hacer crecer el negocio.
- 8)Área de Piscinas y Ranchos, con Duchas y Vestidores.
- 9)Y por si fuera poco extensos terrenos que han sido reforestados con una gran variedad de árboles maderables como:
*Madroño, Sálamo, Gallinazo, Ron Ron, Melina, Pochote, Laurel, Quebracho, Cenízaro, Guanacaste, Moral, Saíno, Cedro dulce, Ceiba barriguda, Arco, Corteza negro (flor rosada) y Corteza amarilla. Deliciosos Mangos!!
- 10)Este magnífico bosque permite por ende la gran variedad de flora y FAUNA que podrán disfrutarse en diferentes momentos como: *Venados *Tepescuintles *Cusuco-Armadillo *Cherenga-Guatuza *Danta *Manigordo *Jaguar *Mono Congo y Cariblanco *Iguanas-Gallina de Palo *Perezoso-Perico ligero. Entre

Price:	\$ 219,000
Bathrooms:	10
m ² of construction:	53.496
Year built:	2005
Number of Floors:	1

Seller's Information

Main phone number:	+506 8313-8603
WhatsApp:	+506 8313-8603

